

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Новосибирской области
«Новосибирский электромеханический колледж»

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБПОУ НСО «НЭК»

В.В. Дронь

2024 г.



СОГЛАСОВАНО:

на Студенческом совете колледжа

«26» 08 2024г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о студенческом общежитии

Регистрационный № 217

от «28» 08 2024 г.

Вводится в действие приказом

от 28.08.2024 № 133а

1. Общие положения

1.1. Студенческое общежитие (далее-общежитие) государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский электромеханический колледж» (далее-колледж), предназначено для размещения иногородних студентов на период их обучения.

1.2. Положение разработано в соответствии с:

1.2.1. Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

1.2.2. Жилищным законодательством Российской Федерации;

1.2.3. СП 2.1.2.2844-11 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организации и обучающихся образовательных учреждений»;

1.2.4. Федеральным законом Российской Федерации от 23.02.2013 № 15 (п.5, ч.1, ст. 12) «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;

1.2.5. Правилами внутреннего распорядка для студентов колледжа;

1.2.6. Уставом ГБПОУ НСО «НЭК» (далее - колледж);

1.2.7. иными документами, утвержденными директором колледжа.

1.3. Заселение обучающихся производится на основании их личных заявлений и приказа директора колледжа «о заселении студентов колледжа в общежитие» (далее – приказ о заселении).

1.4. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор найма жилого помещения в общежитии.

1.5. При условии полной обеспеченности иногородних студентов местами в общежитии, администрация колледжа по согласованию с студенческим советом общежития вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии других категорий граждан:

1.5.1. слушателей дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

1.5.2. бойцов студенческих строительных отрядов.

1.6. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами могут организовываться комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, психологической разгрузки, досуга, спортивные залы, изоляторы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (столовая, буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, прачечные, гладильные комнаты и т.д.).

1.7. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.8. На основании данного Положения и с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждаются директором колледжа.

1.9. Нежилые помещения для организации медицинского обслуживания (здравпункт), размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются на договорной основе.

1.10. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию колледжа.

2. Права и обязанности, проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

2.1.1. проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

2.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

2.1.3. переселяться с согласия администрации колледжа в другую комнату студенческого общежития;

2.1.4. избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;

2.1.5. участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации вне учебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания;

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

2.2.1. строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

2.2.2. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в закрепленной комнате, помещениях (этажах, блоках);

2.2.3. выполнять положения заключенного с администрацией колледжа договора найма жилого помещения;

2.2.4. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

2.3. За нарушение правил проживания и внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия.

2.4. В случае если действия проживающих в студенческом общежитии содержат признаки административного и/или уголовного правонарушения, виновные лица могут быть привлечены к ответственности в порядке, установленном действующим законодательством.

2.5. Проживающим в общежитии запрещено:

2.5.1. самовольно, без согласования с администрацией переселяться из одной комнаты в другую;

2.5.2. переносить мебель и инвентарь из одной комнаты в другую;

2.5.3. самовольно осуществлять ремонт и переделку системы

электроснабжения;

2.5.4. передавать ключи от комнат посторонним лицам, оставлять посторонних лиц в комнате позже 21 часа;

2.5.5. нарушать тишину в ночное время с 23 часов до 7 часов, находиться в чужих комнатах в это время;

2.5.6. распивать спиртные напитки, появляться в общежитии в нетрезвом виде;

2.5.7. употреблять и распространять наркотические средства;

2.5.8. курить в общежитии и прилегающей к нему территории;

2.5.9. хранить в общежитии взрывчатые, химически опасные вещества, огнестрельное оружие.

3. Права и обязанности администрации колледжа и студенческого общежития

3.1 Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом общежития, который назначается на должность и освобождается от нее директором колледжа.

3.2. Администрация колледжа обязана:

3.2.1. содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

3.2.2. заключать с проживающими и выполнять условия договоров найма жилого помещения в общежитии;

3.2.3. укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из текущих потребностей проживающих и имеющихся ресурсов колледжа;

3.2.4. своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

3.2.5. обеспечить проживающих в студенческом общежитии необходимыми коммунально-бытовыми услугами, помещениями для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;

3.2.6. укомплектовывать штат общежития обслуживающим персоналом;

3.2.7. содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

3.2.8. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

3.2.9. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

3.2.10. обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

3.3. Комендант общежития обязан обеспечить:

3.3.1. непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;

3.3.2. вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора найма жилого помещения в общежитии, при предъявлении паспорта и справки о состоянии здоровья;

3.3.3. предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;

3.3.4. информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;

3.3.5. охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

3.3.6. чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

3.4. Комендант общежития имеет право:

3.4.1. вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;

3.4.2. совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

3.4.3. принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

3.4.4. вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3.5. Комендант общежития, совместно со студенческим советом общежития, рассматривает разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

4. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

4.1. Размещение студентов производится с соблюдением СП 2.1.2.2844-11 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организации и обучающихся образовательных учреждений» от 23.03.2011 № 23 и в соответствии с настоящим Положением.

4.2. Размещение студентов в жилых помещениях общежития производится с соблюдением установленных Жилищным кодексом Российской Федерации норм жилой площади в общежитии на одного человека.

4.3. Распределение мест в студенческом общежитии и порядок заселения в общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в общежитие) определяются заместителем директора колледжа по воспитательной работе, комендантом общежития с учетом мнения студенческого совета общежития.

4.4. Заселение в общежитие производится на основании:

4.4.1. личного заявления обучающегося;

4.4.2. приказа директора колледжа о заселении;

4.4.3. договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

4.5. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется комендантом общежития. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в колледже.

4.6. Студентами, находящимися в академических отпусках, пользование общежитием запрещается.

4.7. При отчислении из учебного заведения (в том числе и по его окончании), проживающие освобождают общежитие в течение 5 суток.

4.8. При выселении обучающихся из общежития администрация колледжа обязана выдать обходной лист, на котором комендант общежития ставит отметку об отсутствии задолженности перед колледжем по договору найма жилого помещения.

5. Общественные органы управления студенческим общежитием

5.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими избирается орган самоуправления- студенческий совет общежития, осуществляющий свою деятельность в соответствии с настоящим Положением и Положением о студенческом совете общежития.

5.2. Студенческий совет общежития имеет право обращаться к администрации колледжа с предложениями по улучшению условий проживания и бытового обслуживания обучающихся.

5.3. Студенческий совет общежития совместно с администрацией студенческого общежития разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

5.4. Со студенческим советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

5.4.1. план вне учебных мероприятий в общежитии;

5.4.2. меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим.

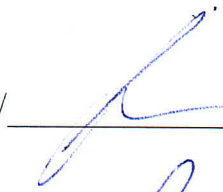


5.5. Администрация колледжа может принимать меры по моральному и материальному поощрению членов студенческого совета общежития за успешную работу.

5.6. На каждом этаже общежития может избираться староста.

5.6.1. Староста следит за дежурством на этаже, за содержанием комнат в чистоте и порядке.

5.6.2. Староста в своей работе руководствуется решениями совета студенческого общежития.

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора /  / М.Н. Поседаева «  »  2024 г.
по ВР

Ведущий юрисконсульт /  / С.Е.Кочугова «  »  2024 г.